

**Цены и тарифы для населения  
по оплате за жилье и коммунальные услуги  
с 01.01.2011г.**

*(все тарифы с учетом НДС)*

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Дата введения	Тариф на 01.01.2011			Обоснование	
				наш тариф (без ТБО, без ВДГО)	без ВДГО, с ТБО	с ВДГО и с ТБО		
<b>1. Плата за содержание, текущий ремонт жилья</b>								
1.1	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом и м/проводом	руб. коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	01.07.2010	<b>10,51</b>	12,39	<b>12,51</b>	Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. "Об установлении размера платы за жилое помещение"	
1.2	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом, с неработающим м/проводом			<b>9,55</b>	11,43	<b>11,55</b>		
1.3	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные м/проводом			<b>9,12</b>	11,00	<b>11,12</b>		
1.4	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, не оборудован. лифтом и м/проводом			<b>9,12</b>	11,00	<b>11,12</b>		
1.5	Жилые дома, в которых отсутствует один из элементов благоустройства			<b>5,71</b>	7,59	<b>7,71</b>		
1.6	Ветхий и неблагоустроенный жилищный фонд			<b>3,04</b>	4,92	<b>5,04</b>		
1.7	Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома и общежития, коридорного типа, оборудованные общими душевыми и кухнями (не оборудованные м/проводами), в т.ч.:							
1.7.1	от 4-х до 5-ти этажей (с круглосуточной вахтой)			<b>44,83</b>	46,71	<b>46,83</b>		
1.7.2	3-х этажные (с круглосуточной вахтой)			<b>53,04</b>	54,92	<b>55,04</b>		
1.7.3	3-х этажные (с 12-ти часовой вахтой)			<b>37,86</b>	39,74	<b>39,86</b>		
1.7.4	3-х этажные (без вахты)			<b>23,84</b>	25,72	<b>25,84</b>		
1.7.5	2-х этажные (с круглосуточной вахтой)			<b>69,12</b>	71,00	<b>71,12</b>		
1.7.6	2-х этажные (с 12-ти часовой вахтой)			<b>48,46</b>	50,34	<b>50,46</b>		
1.7.7	2-х этажные (без вахты)	<b>38,27</b>	40,15	<b>40,27</b>				
1.8	Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома и общежития, секционного типа, в т.ч.:							
1.8.1	от 4-х до 5-ти этажей (оборудованные м/проводом, с круглосуточной вахтой)	<b>37,97</b>	39,85	<b>39,97</b>				
1.8.2	от 4-х до 5-ти этажей (не оборудованные м/проводом, с круглосуточной вахтой)	<b>37,97</b>	39,85	<b>39,97</b>				
1.9	Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома (не оборудованные м/проводами, с 12-ти часовой вахтой) по адресу г.Ангарск, квартал 23, дом 10а.	<b>44,45</b>	46,33	-				

**Примечание:**

\* Плата за содержание и ремонт жилого помещения сформирована без учета работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

\*\* Тариф на содержание и текущий ремонт жилья включает:

- 1) вывоз и утилизацию ТБО (1,88р./м2 в мес.) - постановление правит. РФ №491 от 13.08.2006г. "Об утв. Правил содержания общего имущества в МКД" п.11 п.л.д;
- 2) тех. обслуживание ВДГО (0,12р./м2);
- 3) содержание и текущий ремонт жилья.

\*\*\* С 01.06.08г. оплата 1,2 этажей в жилых домах типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованных лифтом и м/проводом, производится по ставкам, утвержденным для жилых домов типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованных лифтом и м/проводом, т.е. 12,51 руб. за 1 м2 общей площади в месяц.

**2. Плата за найм (для нанимателей жилья)**

2.1	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом и м/проводом	руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	01.07.2010	0,98	Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. "Об установлении размера платы за жилое помещение"
2.2	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом, с неработающим м/проводом			0,98	
2.3	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные м/проводом			0,87	
2.4	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, без лифта и м/провода			0,76	
2.5	Жилые дома, в которых отсутствует один из элементов благоустройства ( душ с ванной, ГВС, ЦО, ХВС, канализация, электроосвещение, электрогазопищеприготовление)			0,55	

**3. Отопление (в отсутствии приборов учета)**

3.1	Для всех степеней благоустройства	руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	01.01.2011	15,82	расчёт ООО "Иркутская Энергосбытовая Компания" на 2011 г.
-----	-----------------------------------	---	------------	-------	---

**Примечание:**

1) Расчет выполнен на основании нормативов потребления коммунальных услуг, правил предоставления коммунальных услуг, правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, приказа Службы по тарифам Иркутской обл. от 28.12.10г. №218-спр "Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ОАО «Иркутскэнерго» потребителям Иркутской области с 1 января 2011г."

**4. Горячее водоснабжение (в отсутствии приборов учета)**

4.1.	<b>Жилые дома, оборудованные:</b>	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2011		расчёт ООО "Иркутская Энергосбытовая Компания" на 2011 г.	
4.1.1	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС, с ваннами, с душем					240,69
4.1.2	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами					208,95
4.1.3	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн					151,14
4.1.4	водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой)					57,33
4.1.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), холодное водоснабжение из колонок					57,33
4.1.6	Общежития, оборудованные общими душевыми					115,13

**5. Вывоз твердых бытовых отходов**

5.1	Для населения	руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	01.01.2010	1,88	Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. <b>С 2010г. тариф на ТБО вкл. в содержание и ремонт жилья</b>
-----	---------------	---	------------	------	--

**6. Электроэнергия**

6.1	Население (городское)	руб. коп. за 1кВт в час	01.01.2011	0,68	Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. № 212-спр от 28.12.2010г.
6.2	Население, проживающее в сельских населенных пунктах			0,476	

**7. Холодное водоснабжение (в отсутствии приборов учета)**

7. Холодное водоснабжение (в отсутствии приборов учета)					
1.	Жилые дома оборудованные:				
1.1	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС, с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2011	84,84	1) Постановление главы г.Ангарска от 29.12.09 № 1960-г об установлении надбавок к тарифам Водоканала; 2) Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. №107-спр от 29.11.10 "Об установлении тарифов на ХВ и ВО для анг.Водоканала"; 3) Письмо Водоканала "Об изменении тарифов" исх. №3231 от 21.12.10 (вх. №1449 от 23.12.10).
1.2	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами			55,27	
1.3	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн			29,45	
1.4	водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой)			25,82	
1.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок			11,03	
2.	Общежития, оборудованные общими душевыми.			36,84	

**8. Водоотведение (канализация) (в отсутствии приборов учета)**

8. Водоотведение (канализация) (в отсутствии приборов учета)					
1.	Жилые дома оборудованные:				
1.1	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС, с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2011	82,63	1) Постановление главы г.Ангарска от 29.12.09 № 1960-г об установлении надбавок к тарифам Водоканала; 2) Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. №107-спр от 29.11.10 "Об установлении тарифов на ХВ и ВО для анг.Водоканала"; 3) Письмо Водоканала "Об изменении тарифов" исх. №3231 от 21.12.10 (вх. №1449 от 23.12.10).
1.2	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами			61,35	
1.3	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн			38,44	
1.4	водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой)			22,85	
1.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок			0,00	
2.	Общежития, оборудованные общими душевыми.			37,41	

**9. Очистка стоков (в отсутствии приборов учета)**

9. Очистка стоков (в отсутствии приборов учета)					
1.	Жилые дома оборудованные:				
9.1	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2011	62,72	1) Приказ Службы по тарифам Ирк. обл. от 30.11.2010 №128-спр "Об установлении тарифов на ХВ, ВО и очистку сточных вод для ОАО "АНХК"; 2) Письмо УВК и ОСВ ОАО "АНХК" "Об изменении тарифов" исх. №42-2-2063 от 10.12.10 (вх. №1450 от 22.12.10).
9.2	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС из систем отопления, с ваннами			46,57	
9.3	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС из систем отопления, без ванн			29,18	
9.4	водопроводом, без канализации (с выгребной ямой), ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн;			17,34	
9.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок.			11,01	
9.6	Общежития, оборудованные общими душевыми.				

**10. При наличии приборов учета для всех степеней благоустройства**

10. При наличии приборов учета для всех степеней благоустройства					
				Тариф, с НДС	
1	Горячее водоснабжение	руб. коп. /м3	01.01.2011	47,38	расчёт ООО "Иркутская Энергосбытовая Компания" а 2011 г.
2	Холодное водоснабжение			12,12	Письмо Водоканала "Об изменении тарифов" исх. №3231 от 21.12.10 (вх. №1449 от 23.12.10).
3	Водоотведение			6,84	
4	Очистка стоков			5,19	Письмо УВК и ОСВ ОАО "АНХК" "Об изменении тарифов" исх. №42-2-2063 от 10.12.10 (вх. №1450 от 22.12.10).

**Примечание:**

При наличии у потребителя приборов учета коммунальных услуг, принятых на коммерческий учет организациями, оказывающими соответствующие коммунальные услуги, оплата производится за фактически принятое количество коммунальных услуг на основании данных приборов учета.

**11. Сетевой газ**

14.1	Для населения	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2008 без. изм.	70,0	Приказ "Иркутскоблгаз" № 178-п от 14.12.07г., письмо "Ангарскгоргаз" №1833 от 19.12.07
14.2	Для населения (в домах от резервуарных установок п.Мегет, Китой, Юго-Восточный (1 дом - 5этажка)	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2009	132,93	Приказ службы по тарифам Ирк.обл. № 161-СПР от 25.12.2008г., Письмо "Ангарскгоргаз" б/н, подписанное директором Ю.И. Алсаевым