

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Роспотребнадзора по Иркутской области)

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области
в городе Ангарске и Ангарском районе

квартал 95, д. 17, Ангарск, 665808
телефон/факс: (395-5) 56-61-56
E-mail: angarsk@38.rosпотребнадзор.ru, http://www.38.rosпотребнадзор.ru/
ОКПО 75080821 ОГРН 1053811066308 ИНН 3811087738 КПП 380801001

Постановление № ЮЛ/М- 133/15-16-02
по делу об административном правонарушении
в отношении юридического лица

«28» апреля 2015 г.

г. Ангарск

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в г. Ангарске и Ангарском районе, Главный государственный санитарный врач по г. Ангарску и Ангарскому району Савиных Дмитрий Федорович рассмотрев дело об административном правонарушении по протоколу об административном правонарушении от № ЮЛ/М - 133/15-16 -02 «13» апреля 2015 г. и другие материалы дела: распоряжение о проведении внеплановой выездной проверки №85 от «19» марта 2015 г., обращение вх. №ж-2/87 от 16.03.2015г., запрос в департамент ЖКХиС администрации г. Ангарска исх. №2/862 от 16.03.2015г., письмо департамента ЖКХиС администрации г. Ангарска исх. №664 от 18.03.2015г., телефонограмму №3 от 26.03.2015г., фотоматериал, технический паспорт на жилой дом от 17.03.2007 г., договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2006г., приложение № 2 к договору б/н от 01.01.2006г., Устав РСП ОАО «ДОСТ» от 25.05.2004г., с изменениями от 29.09.2005г., от 01.12.2008г., копию протокола внеочередного общего собрания акционеров РСП ОАО «ДОСТ» от 19.01.2012г., приказ о назначении генерального директора № 1 лс от 01.07. 2004г., свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе серия 38№000423632, свидетельство о государственной регистрации серия юридического лица 38№001789878, уведомление о составлении протокола об административном правонарушении №2/1196 от 07.03.2015г., почтовое уведомление о вручении протокола об административном правонарушении вх. № 2/1498 от 21.04.2015г.

В отношении юридического лица: Регионального строительно-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» (РСП ОАО «ДОСТ»), свидетельство о регистрации 1043800523458 от 31.05.2004г., ИНН 3801071256, КПП 380101001, расчетный счет 40702810018310101275 в Байкальском Банке Сбербанка России г. Иркутск, ОСБ 7690 г. Ангарск, кор. счет 30101810900000000607, юридический адрес: 665816, Иркутская область, г. Ангарск, 179 квартал, дом 17; фактический адрес: Иркутская область, г. Ангарск, квартал «Б», дом 12, телефон: 8395-5- 54-11-91, руководитель предприятия: генеральный директор Карпущенко Дмитрий Владиславович, действующий на основании устава РСП ОАО «ДОСТ», выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, протокола внеочередного общего собрания акционеров РСП ОАО «ДОСТ» от 19.01.2012г., приказа о назначении генерального директора №1 лс от 01.07. 2004г., имеющий паспорт 25 03 №985458 выдан ОВД г. Саянска Иркутской области 27.08.2003г.

Установил:

«27» марта 2015г. в 14 часов 30 минут по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал «Б», дом № 12 при проведении внеплановой выездной проверки в отношении Регионального строительно-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» (РСП ОАО «ДОСТ») было выявлено административное



правонарушение, выразившееся в том, что юридическим лицом РСП ОАО «ДОСТ» нарушены требования законодательства в сфере защиты прав потребителей, а именно: некачественно оказываются услуги по обслуживанию и содержанию жилого дома №12.

Юридическим лицом не обеспечено оборудование помещений общего имущества многоквартирного дома общим и местным искусственным освещением, так на межквартирной лестничной площадке 4 этажа отсутствует электролампочка (фото №1), в холле 1 этажа жилого дома неисправные электролампочки (фото №2), в подвальном помещении часть электролампочек отсутствует, часть находится в неисправном состоянии (фото №3-5);

Юридическим лицом не организовано соблюдение мер, препятствующих проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, так не организовано уплотнение двери в подвальное помещение со стороны межквартирной лестничной площадки 1 этажа (фото № 6), в местах ввода и прохождения электропроводки, сетей инженерного оборудования через перекрытия и стены не организовано выполнение герметизации (фото №6-9).

(дата, время, место, адрес, обстоятельства совершения, событие правонарушения)

Выявленные факты являются нарушением (указать конкретный акт, требования которого нарушены)

ч.1 ст.2, ст.11, ч.1, ч.3 ст.23, ч.1,ч.3 ст.39 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.п. 1.2, 1.4, 5.4., 5.5, 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», п.п. 1.2, 1.3, 3.2, 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих».

Ответственность за данные нарушения несет юридическое лицо РСП ОАО «ДОСТ» в соответствии п.1.4 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», которым установлено «санитарные правила предназначены для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, деятельность которых связана с проектированием, строительством, реконструкцией и эксплуатацией жилых зданий и помещений, а также для органов, уполномоченных осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор», п. 1.3. СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», которым установлено «санитарные правила обязательны для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих дезинсекционные мероприятия» и в соответствии со свидетельством о государственной регистрации юридического лица 1043800523458 от 31.05.2004г.

На составление протокола об административном правонарушении №ЮЛ/М – 133/15-16-02 от 13.04.2015 года, законный представитель юридического лица генеральный директор РСП ОАО «ДОСТ» Карпушенко Д.В. не явился, уведомлен надлежащим образом (уведомление о составлении протокола об административном правонарушении исх.№2/1196 от 07.04.2015г. получено 07.04.2015г. вх.№ 205).

Статьей 6.4 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Федеральным законом №52-ФЗ от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» установлено:

Частью 1 статьи 2 «санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается посредством: выполнения санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательного соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности».

Статьей 11 «индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны:

выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический

надзор должностных лиц;

обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению;

осуществлять производственный контроль, в том числе посредством проведения лабораторных исследований и испытаний, за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при выполнении работ и оказании услуг, а также при производстве, транспортировке, хранении и реализации продукции;

проводить работы по обоснованию безопасности для человека новых видов продукции и технологии ее производства, критериев безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания и разрабатывать методы контроля за факторами среды обитания».

Частью 1 статьи 23 «жилые помещения по площади, планировке, освещенности, инсоляции, микроклимату, воздухообмену, уровню шума, вибрации, ионизирующих и неионизирующих излучений должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям в целях обеспечения безопасных и безвредных условий проживания независимо от его срока».

Частью 3 статьи 23 «содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам».

Частью 1 статьи 39 «на территории Российской Федерации действуют федеральные санитарные правила, утвержденные и введенные в действие федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.»

Частью 3 статьи 39 «соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц».

СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» установлено:

Пунктом 1.2 «настоящие санитарные правила устанавливают обязательные санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, которые следует соблюдать при размещении, проектировании, реконструкции, строительстве и эксплуатации жилых зданий и помещений, предназначенных для постоянного проживания».

Пунктом 1.4 «санитарные правила предназначены для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, деятельность которых связана с проектированием, строительством, реконструкцией и эксплуатацией жилых зданий и помещений, а также для органов, уполномоченных осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор».

Пунктом 5.4 «все помещения жилых зданий должны быть обеспечены общим и местным искусственным освещением».

Пунктом 5.5 «освещенность на лестничных площадках, ступенях лестниц, в лифтовых холлах, поэтажных коридорах, вестибюлях, подвалах и чердаках должна быть не ниже 20 лк на полу».

Пунктом 9.2 «при эксплуатации жилых помещений требуется: проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация)».

СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» установлено:

Пунктом 1.2 «санитарные правила устанавливают санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению мероприятий по защите от тараканов, постельных клопов, блох, муравьев, мух, комаров, гамазовых клещей и других синантропных членистоногих производственных, жилых помещений, зданий, сооружений, транспорта,

территорий городских и сельских поселений, прилегающих к ним участков открытой природы, а также к порядку проведения дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих».

Пунктом 1.3 «санитарные правила обязательны для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих дезинсекционные мероприятия».

Пунктом 3.2 «к числу основных мероприятий по защите объектов от синантропных членистоногих относятся:...герметизация швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков....».

Пунктом 3.3 «при эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в т.ч.:... своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; устройство освещения в помещениях подвалов, технических подполий; уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей.....».

Объектом правонарушения является нарушение требований законодательства в сфере защиты прав потребителей. Таким образом, объектом правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ, является нарушение требований к эксплуатации жилых и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Состав рассматриваемого правонарушения сформулирован с объективной стороны и заключается в нарушении соответствующих санитарно-эпидемиологических требований, совершаемом путём, как действия, так и бездействия. Вышеупомянутые действия юридического лица РСП ОАО «ДОСТ» образуют объективную сторону административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, а именно:

Юридическим лицом РСП ОАО «ДОСТ» не соблюдаются требования законодательства в сфере защиты прав потребителей: не организовано соблюдение мер, препятствующих проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих.

Субъектом правонарушения является юридическое лицо - РСП ОАО «ДОСТ».

Субъективную сторону данного правонарушения составляет умышленная или неосторожная вина. Несмотря на то, что у РСП ОАО «ДОСТ» имелась возможность обеспечить соблюдение установленных норм и правил, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, оно не приняло все зависящие от него меры по их соблюдению.

Вина РСП ОАО «ДОСТ», как составляющая составов указанных правонарушений, установлена в достаточной степени и выразилась в том, что, несмотря на имеющуюся возможность обеспечить выполнение требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность РСП ОАО «ДОСТ» не приняло все зависящие от него меры по их устранению.

Кроме того, вина РСП ОАО «ДОСТ» подтверждается материалами дела: распоряжением о проведении внеплановой выездной проверки №85 от «19» марта 2015 г, фотоматериалом, протоколом об административном правонарушении №ЮЛ/М - 133/15-16 -02 от «13» апреля 2015г.

Согласно ч.1 ст.14 Федерального закона от 20.12.2008 г. №294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» проверка проводится на основании распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля.

На основании распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки №85 от «19» марта 2014 г, была проведена проверка законности деятельности в отношении РСП ОАО «ДОСТ».

Согласно ч.1 ст.16 Федерального закона от 20.12.2008 г. №294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» по результатам проверки должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящими проверку, составляется акт по установленной форме в двух экземплярах.

По результатам проведения проверки был составлен акт проверки №85 от «07» апреля 2015 г.

В силу частей 3-5 статьи 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при составлении протокола об административном правонарушении физическому лицу и представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, а также иным участникам производства по делу разъясняются их прав и обязанности, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, о чем делается запись в протоколе. Физическому или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, должна быть представлена возможность ознакомиться с протоколом об административном правонарушении. Указанные лица вправе представить объяснения и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу. Протокол об административном правонарушении подписывается физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении.

Протокол об административном правонарушении №ЮЛ/М – 133/15-16-02 от 13.04.2015г. составлен без присутствия законного представителя юридического лица РСП ОАО «ДОСТ». Юридическое лицо было уведомлено надлежащим образом (уведомление о составлении протокола об административном правонарушении исх.№ 2/1196 от 07.04.2015г. получено 07.04.2015г. вх.№ 205).

Указанные доказательства соответствуют ст.ст. 26.2, 26.7 КоАП РФ и получены в соответствии с требованиями закона. Существенных нарушений при исследовании доказательствах не выявлено, в связи с чем, принимаются как достоверные, свидетельствующие о наличии события административного правонарушения.

Оценивая все представленные в материалы в их совокупности, установлено, что в действиях РСП ОАО «ДОСТ» имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ.

В соответствии со ст. 4.1-4.3 КоАП РФ при определении размера и вида административного наказания учитывается характер совершенного им правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность, предусмотренных в ст. 4.2 КоАП РФ – отсутствуют.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных в ст. 4.3 КоАП РФ - не усматриваются.

На основании выше изложенного, руководствуясь ст. ст. 2.1. – 2.4., 3.3, 4.1. – 4.3., ст. 22.3, 23.13, 23.48, 23.49, 29.7, 29.9 - 29.11 КоАП РФ

ПОСТАНОВИЛ:

Региональное строительно-промышленное открытое акционерное общество «Дирекция объединенных строительных трестов» признать виновным в совершении административного правонарушения по ст.6.4 КоАП РФ и в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ назначить административное наказание в пределах санкции ст. 6.4 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере (цифрами) (10000 (десять тысяч) рублей (прописью))

и возложить обязанность по передаче денежных средств, в размере наложенного административного штрафа путем внесения или перечисления в банк или иную кредитную организацию по следующим реквизитам:

Управление Федерального Казначейства по Иркутской области (Управление Федеральной службы Роспотребнадзора по Иркутской области) лицевой счет № 04341787640 расчетный счет № 40101810900000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 КБК 14111628000016000140 ИНН 3811087738 КПП 380801001 ОКАТО 25404000000, ОКТМО 25603000. Назначение платежа Штрафы Роспотребнадзора, Постановление № ЮЛ/М-133/15-16-02 от 03.02.15г.

Решение об изъятых вещах и документах в соответствии со ст. 29.10 КоАП РФ: не изымались.

Настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган или суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, ст. 30.2, ст. 30.3 КоАП РФ).

Постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования, если указанное постановление не было обжаловано (ст. 31.1 КоАП РФ).

Административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки (ч.1 ст. 32.2 КоАП РФ).

При отсутствии у должностного лица, вынесшего постановление, документа свидетельствующего об уплате административного штрафа в установленный срок, постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством (ч. 5 ст. 32.2 КоАП РФ).

Частью 1 ст. 20.25 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неуплату административного штрафа в установленный срок и влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток или обязательные работы на срок до 50 часов.

Начальник территориального отдела
Управления Роспотребнадзора по Иркутской области
в г.Ангарске и Ангарском районе



Дата выдачи « _____ » _____ 2015г. исх. № _____

Постановление вступает в силу « _____ » _____ 2015г.

Предоставлена рассрочка (отсрочка) исполнения постановления на _____ месяц(а)
Неоплаченный в установленный срок штраф подлежит принудительному взысканию в порядке, установленном ч. 5 ст. 32.2 КоАП РФ после « _____ » _____ 2015 г.
Срок предъявления к исполнению 2 года.

Постановление № ЮЛ/М-133/15-16-02 от «28» апреля 2015 г. состоит из 6 страниц.
*Постановление № ЮЛ/М-133/15-16-02 от 28.04.15
направлено Итиском с уведомлением о вручении
по адресу: 665816 Иркут. обл., г. Ангарск
179 кв.1, 50417*