

**Тарифы, нормативы и размеры платы за жилищно-коммунальные услуги, оказываемые населению города Ангарска,
по состоянию на 01.12.2022**

Раздел I Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, наем жилого помещения

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы за 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц, руб.		Дата введения тарифа/размера платы, реквизиты нормативных или муниципальных правовых актов			
		без ВДГО*	с ВДГО				
Содержание жилого помещения в многоквартирных домах		без ВДГО*	с ВДГО	с 01.07.2022 по 30.06.2023			
Размер платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах, которые на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения							
1	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтами и мусоропроводами	16,17	16,35	Постановление администрации Ангарского городского округа от 28.09.2021 № 888-па "Об установлении размера платы за жилое помещение и отмене некоторых муниципальных правовых актов" (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 30.09.2021 № 82 (1597))			
2	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтами, с неработающими мусоропроводами	14,29	14,47				
3	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные мусоропроводами	15,53	15,72				
4	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, не оборудованные лифтами и мусоропроводами, в том числе:						
4.1	От 4-х до 5-ти этажей	14,58	14,83				
4.2	3 этажа	15,48	15,91				
4.3	До 3-х этажей	18,27	18,70				
4.4	До 3-х этажей (без работ по уборке подъездов)	15,33	15,76				
5	Дома, в которых отсутствует один из элементов благоустройства, в том числе:						
5.1	Без учета работ по сбору и вывозу жидких бытовых отходов	18,27	18,70				
5.2	Без учета работ по сбору и вывозу жидких бытовых отходов (без работ по уборке подъездов)	15,33	15,76				
6	Аварийный** и неблагоустроенный жилищный фонд	12,90	13,15				
<p>Примечание: размеры платы, определенные по результатам общего собрания собственников жилых помещений, или введенные на основании положений заключенного с управляющей организацией договора, необходимо уточнять в управляющей организации; плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 отражается в платежных документах дополнительной суммой, так как в установленные размеры платы не включена; с 01.01.2019 стоимость услуг по сбору, вывозу, захоронению твердых коммунальных отходов исключена в связи с началом оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</p>							
Нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме				с 01.06.2017			
№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Нормативы потребления		Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 № 75-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области"
				холодной воды	горячей воды		
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	кв. м в месяц на кв. м общей площади***	от 1 до 5	0,030	0,030	Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом	
			от 6 до 9	0,032	0,032		
			от 10 до 16	0,037	0,037		
			более 16	-	-		
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	кв. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5	0,040	x		
			от 6 до 9	-	x		
			от 10 до 16	-	x		
			более 16	-	x		
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	кв. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5	0,023	x		
			от 6 до 9	-	x		
			от 10 до 16	-	x		
			более 16	-	x		
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	кв. м в месяц на кв. м общей площади		0,016	x		

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме					с 01.06.2017		
№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив отведения сточных вод	Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		
1	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. м в месяц на кв. м общей площади***	от 1 до 5	0,060	Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом		
			от 6 до 9	0,064			
			от 10 до 16	0,074			
			более 16	-			
2	Многokвартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5	0,040			
			от 6 до 9	-			
			от 10 до 16	-			
3	Многokвартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5	0,023			
			от 6 до 9	-			
			от 10 до 16	-			
4	Многokвартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5	0,016			
			от 6 до 9	-			
Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме					с 01.06.2017 (с 27.04.2018 п. с 12 по 26)		
№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Нормативы потребления	Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			
1	Многokвартирные дома, не оборудованные лифтами и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. метр****	1,86	Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом	Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 № 75-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области"		
2	Многokвартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,41				
5*****	Многokвартирные дома, оборудованные пассажирскими и грузовыми лифтами, насосным оборудованием, индивидуальным тепловым пунктом (далее - ИТП*****) и дополнительным оборудованием*****	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,83				
6	Многokвартирные дома, оборудованные пассажирскими и грузовыми лифтами и дополнительным оборудованием и не оборудованные насосным оборудованием, ИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,74				
7	Многokвартирные дома, оборудованные пассажирскими лифтами, насосным оборудованием, ИТП и дополнительным оборудованием	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,5				
8	Многokвартирные дома, оборудованные насосным оборудованием, ИТП, дополнительным оборудованием и не оборудованные лифтами	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,52				
9	Многokвартирные дома, оборудованные осветительными установками, не оборудованные лифтами, насосным оборудованием, ИТП и дополнительным оборудованием	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,72				
10	Многokвартирные дома, оборудованные дополнительным оборудованием, насосным оборудованием и не оборудованные ИТП, лифтами	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,45				
11	Многokвартирные дома, оборудованные лифтами, дополнительным оборудованием, насосным оборудованием и не оборудованные ИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,3				
12	Многokвартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,31				(в ред. от 11.04.2018 № 60-мпр)
13	Многokвартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,38				
14	Многokвартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью до 0,5 кВт	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,46				

15	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью от 0,51 кВт до 2 кВт	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,22
16	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью свыше 2 кВт	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,25
17	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью до 2 кВт, автоматизированным индивидуальным тепловым пунктом (далее - АИТП)	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,42
18	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью свыше 2 кВт, АИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,48
19	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,67
20	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, приборами учета коммунальных ресурсов	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,64
21	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, телекоммуникационным оборудованием, дверными запирающими устройствами	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,71
22	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, телекоммуникационным оборудованием, дверными запирающими устройствами, приборами учета коммунальных ресурсов	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,77
23	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью до 0,5 кВт	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,85
24	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, приборами учета коммунальных ресурсов, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью от 0,51 кВт до 2 кВт	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,43
25	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, АИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,45
26	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, телекоммуникационным оборудованием, насосным оборудованием общей потребляемой мощностью до 2 кВт, АИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,50

Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом

Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 № 75-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области" (в ред. от 11.04.2018 № 60-мпр)

Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда				с 01.10.2021
№ п/п	Месторасположение дома	Срок эксплуатации дома	Размер платы за наем жилого помещения за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, руб.	
			Материал стен многоквартирного (жилого) дома	
			Кирпичные, блочные, панельные, монолитные стены	Деревянные, смешанные стены
1	Жилые помещения в домах, оборудованных лифтами и мусоропроводами (с системой газоснабжения)			
1.1	Город Ангарск (за исключением районов, указанных в строке 1.2 настоящей таблицы)	до 50 лет	8,93	
		свыше 50 лет	8,70	
1.2	Отдаленные районы г. Ангарска*****	до 50 лет	8,24	
		свыше 50 лет	8,01	
2	Жилые помещения в домах, оборудованных лифтами и мусоропроводами (без газоснабжения)			
2.1	Город Ангарск (за исключением районов, указанных в строке 2.2 настоящей таблицы)	до 50 лет	8,70	
		свыше 50 лет	8,47	
2.2	Отдаленные районы г. Ангарска*****	до 50 лет	8,01	
		свыше 50 лет	7,79	
3	Жилые помещения в домах, не имеющих оборудования лифтов либо в домах, не имеющих оборудования лифтов и мусоропроводов (с системой газоснабжения)			
3.1	Город Ангарск (за исключением районов, указанных в строке 3.2 настоящей таблицы)	до 50 лет	8,47	8,01
		свыше 50 лет	8,24	7,33
3.2	Отдаленные районы г. Ангарска*****	до 50 лет	7,79	7,33
		свыше 50 лет	7,56	6,64
4	Жилые помещения в домах, не имеющих оборудования лифтов либо в домах, не имеющих оборудования лифтов и мусоропроводов (без газоснабжения)			
4.1	Город Ангарск (за исключением районов, указанных в строке 4.2 настоящей таблицы)	до 50 лет	8,24	7,79
		свыше 50 лет	8,01	7,10
4.2	Отдаленные районы г. Ангарска*****	до 50 лет	7,56	7,10
		свыше 50 лет	7,33	6,41
5	Жилые помещения в домах, в которых отсутствует хотя бы один из элементов благоустройства			
5.1	Город Ангарск (за исключением районов, указанных в строке 5.2 настоящей таблицы)	до 50 лет	8,01	7,56
		свыше 50 лет	7,79	6,87
5.2	Отдаленные районы г. Ангарска*****	до 50 лет	7,33	6,87
		свыше 50 лет	7,10	6,18
6	Жилые помещения в домах, оборудованных системой электроснабжения, с печным отоплением, с количеством этажей от 1 до 3			
6.1	Город Ангарск (за исключением районов, указанных в строке 6.2 настоящей таблицы)	до 50 лет	7,79	7,33
		свыше 50 лет	7,56	6,64
6.2	Отдаленные районы г. Ангарска*****	до 50 лет	7,10	6,64
		свыше 50 лет	6,87	5,95

Постановление администрации Ангарского городского округа от 28.09.2021 № 888-па "Об установлении размера платы за жилое помещение и отмене некоторых муниципальных правовых актов" (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 30.09.2021 № 82 (1597)) (в ред. от 21.06.2022 № 768-па)

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах		с 01.01.2022	с 01.01.2023	01.01.2023
1	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, газоснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, оснащенный лифтовым оборудованием, с количеством этажей 4 и более	7,87	9,00	Постановление Правительства Иркутской области от 30.11.2022 № 939-пп "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2023 год"
2	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, оснащенный лифтовым оборудованием, с количеством этажей 4 и более	7,32	8,33	
3	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, газоснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8	5,85	6,63	
4	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8	5,30	5,98	Постановление Правительства Иркутской области от 30.11.2022 № 939-пп "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2023 год"
5	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, и одной или несколькими внутридомовыми инженерными системами (отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения), с количеством этажей от 1 до 6	4,95	6,21	
6	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовой инженерной системой электроснабжения, с печным отоплением, с количеством этажей от 1 до 3	3,41	4,10	

Раздел II Коммунальные услуги

№ п/п	Наименование коммунальных услуг/Категории благоустройства	Единица измерения	Тариф, руб./ед. изм.	Норматив потребления в жилом помещении (индивидуальное потребление)	Размер платы (за 1 кв. м, на 1 чел. в мес. и т.д.)	Норматив потребления на ОДН (для многоквартирных домов, не оснащенных ОДПУ*****)	Дата введения тарифа/размера платы, реквизиты нормативных или муниципальных правовых актов	Дата введения нормативов потребления, реквизиты нормативных правовых актов					
ВНИМАНИЕ! с 1 января 2021 года вводятся в действие нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению (частично), утвержденные приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.11.2020 № 58-38-мпр "Об установлении и утверждении отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области"													
Отопление (ООО "Байкальская энергетическая компания")				Гкал	1323,74	не предусмотрен	с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2021					
1	Многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича (со стенами из панелей, блоков), (со стенами из дерева, смешанных и других материалов)		Гкал на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц						При расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению для одноэтажных-девятиэтажных многоквартирных и жилых домов до 1999 года постройки на территории Иркутской области продолжают применяться нормативы, действовавшие по состоянию на 30.06.2012.	за 1 кв. м	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2020 № 453-спр "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории Ангарского городского округа в соответствующей зоне деятельности (ООО "Байкальская энергетическая компания", ИНН 3808229774)" (с внесенными изменениями приказом от 29.11.2022 № 79-690-спр)	Постановление главы городского поселения АМО от 27.12.2005 № 04-г "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг для населения города Ангарска" (в ред. постановлений главы города Ангарска от 26.08.2008 № 970-г, от 10.02.2009 № 158-г, от 14.05.2009 № 561-г); Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.11.2020 № 58-38-мпр "Об установлении и утверждении отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области" (в редакции приказа от 17.02.2021 № 58-5-мпр)	
1.1	до 1999 года постройки включительно												
1.1.1	1 этажные		0,034444							45,595			
1.1.2	2-х этажные		0,034444							45,595			
1.1.3	3-4 этажные		0,034444							45,595			
1.1.4	5-9 этажные		0,034444							45,595			
1.1.5	10-ти этажные		0,0271							35,873			
1.2	после 1999 года постройки												
1.2.1	1 этажные		0,0200							26,475			
1.2.2	2-х этажные		0,0169							22,371			
1.2.3	3-х этажные		0,0184							24,357			
1.2.4	4-5 этажные		0,0158							20,915			
1.2.5	6-7 этажные		0,0159		21,047								
1.2.6	8 этажные		0,0151		19,988								
1.2.7	9-ти этажные		0,0151		19,988								
1.2.8	10-ти этажные		0,0148		19,591								
1.2.9	11 этажные		0,0148		19,591								
1.2.10	12 и более этажей		(с НДС) 0,0146	Остальные нормативы рассчитаны в установленном порядке исходя из продолжительности отопительного периода, которая составляет 9 месяцев (количество календарных месяцев, в том числе неполных: сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь, январь, февраль, март, апрель, май)	19,327								

Горячее водоснабжение "Байкальская энергетическая компания")			(000	куб. м на 1 чел. в мес. *****	Размер платы за 1 чел. в мес. Индивидуальное потребление		с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2017
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. м	99,428	3,17	315,19	В соответствии с ч. 9.1 ст. 156 Жилищного Кодекса РФ плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 входит в состав платы за содержание жилого помещения	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2020 № 455-спр "Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в отношении единой теплоснабжающей организации на территории Ангарского городского округа в соответствующей зоне деятельности (ООО "Байкальская энергетическая компания", ИНН 3808229774), обеспечивающей горячее водоснабжение с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)" (с внесенными изменениями приказом от 29.11.2022 № 79-690-спр)	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр "Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области"
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем			3,22	320,16			
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем			3,28	326,12			
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа			1,68	167,04			
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем			2,62	260,50			
16*****	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			1,90	188,91			
17	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками			1,23	122,30			
21	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами (мойками), унитазами, душами (ваннами)			2,15	213,77			
			(с НДС)					

Холодное водоснабжение (гарантирующая организация - МУП АГО "Ангарский Водоканал")			куб. м на 1 чел. в мес. *****	Размер платы за 1 чел. в мес. Индивидуальное потребление		с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2017
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. м	4,18	105,13	В соответствии с ч. 9.1 ст. 156 Жилищного Кодекса РФ плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 входит в состав платы за содержание жилого помещения	Постановление администрации Ангарского городского округа от 19.12.2018 № 1391-па "Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа "Ангарский Водоканал" (в ред. от 25.11.2022 № 1577-па) (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 28.11.2022 № 102 (1734))	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр "Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области"
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем		4,32	108,65			
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем		4,27	107,39			
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа		2,98	74,95			
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем		3,74	94,06			
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем		7,36	185,10			
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем		7,46	187,62			
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650-1700 мм с душем		7,56	190,13			
9	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа		7,16	180,07			
			25,15				
			(с НДС)				

10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. м	25,15	6,36	159,95	В соответствии с ч. 9.1 ст. 156 Жилищного Кодекса РФ плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 входит в состав платы за содержание жилого помещения	Постановление администрации Ангарского городского округа от 19.12.2018 № 1391-па "Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа "Ангарский Водоканал" (в ред. от 25.11.2022 № 1577-па) (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 28.11.2022 № 102 (1734))	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр "Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области"
11	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами			3,86	97,08			
12	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками			3,15	79,22			
13	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами			5,02	126,25			
14	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами			1,72	43,26			
15	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой			0,76	19,11			
16	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			2,98	74,95			
17	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками			2,62	65,89			
18	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками			3,86	97,08			
19	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами (или мойками)			3,10	77,97			
20	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные мойками (или раковинами, умывальниками)	1,01	25,40	(с НДС)				
21	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами (мойками), унитазами, душами (ваннами)	куб. м	25,15 (с НДС)	3,44	86,52			

Водоотведение (гарантирующая организация - МУП АГО "Ангарский Водоканал")			куб. м на 1 чел. в мес.	Размер платы за 1 чел. в мес. Индивидуальное потребление		с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2017
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. м	7,35	185,81	В соответствии с ч. 9.1 ст. 156 Жилищного Кодекса РФ плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 входит в состав платы за содержание жилого помещения	Постановление администрации Ангарского городского округа от 19.12.2018 № 1391-па "Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа "Ангарский Водоканал" (в ред. от 25.11.2022 № 1577-па) (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 28.11.2022 № 102 (1734))	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр "Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области"
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем		7,54	190,61			
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем		7,55	190,86			
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа		4,66	117,80			
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем		6,36	160,78			
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем		7,36	186,06			
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем		7,46	188,59			
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650-1700 мм с душем		(с НДС)	7,56			
9	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа		7,16	181,00			

10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. м	25,28	6,36	160,78	В соответствии с ч. 9.1 ст. 156 Жилищного Кодекса РФ плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 входит в состав платы за содержание жилого помещения	Постановление администрации Ангарского городского округа от 19.12.2018 № 1391-па "Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа "Ангарский Водоканал" (в ред. от 25.11.2022 № 1577-па) (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 28.11.2022 № 102 (1734))	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр "Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области"
11	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами			3,86	97,58			
12	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками			3,15	79,63			
16 *****	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			4,88	123,37			
17	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками			3,85	97,33			
18	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками			3,86	97,58			
19	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами (или мойками)			(с НДС)	3,10			

<i>Газоснабжение</i>				куб. м в мес. на 1 чел.	руб. с 1 чел. в месяц		с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.07.2013
1	Сухой газ	куб. м	16,13 (с НДС)	5,3	85,49	Не предусмотрен	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 29.11.2022 № 79-616-спр "Об утверждении розничной цены на газ нефтеперерабатывающих предприятий сухой, реализуемый АО "Иркутскоблгаз" (ИНН 3800000750) населению на территории Ангарского городского муниципального образования Иркутской области"	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.11.2012 № 14-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
2	Сжиженный газ	кг	29,60 (с НДС, <i>групп. устан.</i>)	кг в мес. на 1 чел. 5,4 (приготовле ние пищи с использова нием газовых плит) 8,1 (подогрев воды с использова нием газового нагревателя) 2,37 (подогрев воды с использова нием газовых плит)	159,84 (по нормативу 5,4 кг в мес. на 1 чел.)	Не предусмотрен	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 29.11.2022 № 79-617-спр "Об утверждении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый АО "Иркутскоблгаз" (ИНН 3800000750) населению для бытовых нужд (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) на территории Иркутской области"	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 29.12.2012 № 25-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению сжиженным углеводородным газом в жилых помещениях при отсутствии приборов учета в Иркутской области"
<i>Электроэнергия</i>				кВт.ч на 1 чел. в мес. *****	Размер платы за 1 чел. в мес. Индивидуальное потребление	В соответствии с ч. 9.1 ст. 156 Жилищного Кодекса РФ плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2017 входит в состав платы за содержание жилого помещения	с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2014
1	Сельские населенные пункты	кВт.ч	0,994 (с НДС)	Зависит от кол-ва комнат в квартире и кол-ва членов семьи	Зависит от кол-ва комнат в квартире и кол-ва членов семьи		Приказ службы по тарифам Иркутской области от 29.11.2022 № 79-624-спр "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Иркутской области на 2023 год"	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области" (ред. от 01.07.2016 № 72-мпр)
2	Городские населенные пункты	кВт.ч	1,42 НДС)	Зависит от кол-ва комнат в квартире и кол-ва членов семьи	Зависит от кол-ва комнат в квартире и кол-ва членов семьи			

<i>Твердые коммунальные отходы</i>			руб./куб. м	куб. м на 1 проживающего в год	Размер платы за 1 чел. в мес.		с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 17.05.2021
1	Многokвартирные дома	куб. м	563,66 (с НДС)	1,968	92,440	Не предусмотрен	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 28.11.2022 № 79-478-спр "Об установлении долгосрочных предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Иркутской области (Зона 2) в отношении ООО "РТ-НЭО Иркутск" (ИНН 3812065046)"	Приказы Министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 31.05.2021 № 58-3-мпр "Об установлении временных нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории отдельных муниципальных образований Иркутской области в отношении отдельных категорий объектов, на которых образуются отходы" и от 24.12.2019 № 58-53-мпр "О внесении изменений в приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28 декабря 2018 года № 139-мпр"
2	Индивидуальные жилые дома	куб. м	563,66 (с НДС)	2,1	98,641	Не предусмотрен	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 28.11.2022 № 79-478-спр "Об установлении долгосрочных предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Иркутской области (Зона 2) в отношении ООО "РТ-НЭО Иркутск" (ИНН 3812065046)"	Приказы Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28.06.2019 № 58-28-мпр "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Иркутской области" и от 24.12.2019 № 58-53-мпр "О внесении изменений в приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28 декабря 2018 года № 139-мпр"

* ВДГО - внутридомовое газовое оборудование

** аварийный жилищный фонд - жилищный фонд признанный таковым в соответствии с действующим законодательством

*** куб. м в месяц на кв. м общей площади: - в настоящих нормативах при выборе единицы измерения использован предусмотренный показатель исходя из общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа))

**** кВт.ч в месяц на кв. метр - в настоящих нормативах при выборе единицы измерения использован предусмотренный показатель исходя из общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), чердаков, подвалов)

***** порядковые номера в соответствии с приказами министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 № 75-мпр и от 30.12.2016 № 184-мпр

***** индивидуальный тепловой пункт - прибор учета тепловой энергии, циркуляционный насос, регулируемый узел смешения

***** дополнительное оборудование - системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования

***** микрорайон Китой, микрорайон Майск, микрорайон Цементный, микрорайон Новый-4, микрорайон Шеститысячник, микрорайон Юго-Восточный, Первый промышленный массив, Второй промышленный массив, деревня Совхозная»

***** ОДПУ - общедомовой прибор учета

***** - при отсутствии индивидуального прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальные услуги, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с применением повышающих коэффициентов (постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов")

Справочно: с 01.01.2017 величина повышающего коэффициента принимается равной 1,5. Этот коэффициент не применяется, если потребителем представлен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды и (или) электрической энергии, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт