**Пошаговая инструкция по установке индивидуальных приборов учета**

1.  Собственник помещения принимает решение об установке счетчика и подготавливает заявление об технической возможности установки счетчика и подает его в управляющую организацию.

2.  В течение 10 дней с момента подачи заявления управляющая компания подготавливает заключение о технической возможности/невозможности установки счетчика.

3.  Собственник помещения осуществляет подбор счетчика, в соответствии собственными потребностями и материальными возможностями.

4.  Собственник помещения заключает договор с энергосервисной организацией на установку, техническое обслуживание, в том числе ремонт и замену приборов учета в течение всего срока действия договора.

5.  Стоимость установки индивидуальных приборов учета оплачивается потребителем энергосервисной организации (ресурсоснабжающей организации).

6.  Собственник обязан предупредить газоснабжающую организацию об отключении жилого помещения (квартиры) от [газоснабжения](http://pandia.ru/text/category/gazosnabzhenie/) на период [выполнения работ](http://pandia.ru/text/category/vipolnenie_rabot/).

8.  Установка и монтаж индивидуальных приборов учета производится силами энергосервисной огранизации.

9.  Опломбирование и ввод в эксплуатацию индивидуальных приборов учета производится ресурсоснабжающими организациями.

10.  Убедитесь, что расчетно-кассовые центры ресурсоснабжающих организаций получили информацию о наличии у вас введенного в эксплуатацию прибора учета.

11.  Оплата коммунальных услуг производится по показаниям индивидуальных приборов учета, начиная с момента подписания акта приемки прибора учета в эксплуатацию.

12.  Порядок и периодичность считывания показаний приборов учета определяется договором, заключенным потребителем и ресурсоснабжающими организациями.

13.  При фиксации количества потребляемых ресурсов указываются только целые значения [единиц измерения](http://pandia.ru/text/category/edinitca_izmereniya/).

14.  Подготовка [платежных документов](http://pandia.ru/text/category/dokumenti_platezhnie/) производится ресурсоснабжающими организациями.

15.  Оплата за потребленные коммунальные ресурсы производится в соответствии с фактическими показаниями индивидуальных приборов учета с учетом действующих на момент оплаты тарифов на энергоресурсы, объема потребленных услуг и предоставляемых льгот по оплате ЖКУ в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.